



Kurikulum
Merdeka



LKPD

(Lembar Kerja Peserta Didik)

Tema : Anuitas



Nama :

Kelas :

Disusun Oleh : Korip Iya Mulyani

Tujuan Pembelajaran :

- Siswa mampu memodelkan dan menyelesaikan masalah kontekstual yang berkaitan dengan bunga majemuk dan anuitas, serta mampu menyusun rencana angsuran pinjaman dengan sistem anuitas.
- Menyusun rencana angsuran pinjaman dengan sistem anuitas.
- Menginterpretasikan tabel angsuran pinjaman berdasarkan sistem anuitas.



Petunjuk Pengerjaan :

1. Pahami setiap instruksi pada LKPD ini untuk mempermudah pengerjaan.
2. Persiapkan alat tulis dan kalkulator untuk perhitungan.
3. Bacalah soal dengan teliti sebelum mengerjakan.
4. Tulislah jawaban di kolom yang tersedia.
5. Perhatikan batas waktu yang ditentukan oleh guru.



Pak Budi meminjam uang sebesar Rp150.000.000,00 dari Bank XYZ dengan bunga per bulan. Pinjaman tersebut akan dilunasi dengan angsuran bulanan sebesar Rp. Buatlah:

- A. Perhitungan angsuran (a_n) untuk 6 bulan pertama.
B. Tabel rencana pelunasan

Penyelesaian:

Diketahui :

Pinjaman (M) = Rp.

Bunga per bulan (b) =

Anuitas (A) = Rp.

Misalkan :

a_n = Angsuran pokok pada bulan ke- n

b_n = Bunga pada akhir bulan ke- n

M_n = Sisa utang pada bulan ke- n dengan $n = 1, 2, 3, \dots$

A. Perhitungan Angsuran Bulanan :

• Bulan pertama ($n = 1$) :

Bunga bulan ke-1 (b_1) = $\quad \times \quad$ = Rp.

Angsuran pokok pertama (a_1) = $A - b_1$

= $\quad$ -
= $\quad$

Sisa utang (M_1) = $M - a_1$

= $\quad$ -
= $\quad$

• **Bulan kedua ($n = 2$)**

Bunga bulan ke-2 (b_2) = $\quad \times \quad$

= Rp.

Angsuran pokok kedua (a_2) = $A - b_2$

= $\quad$ -
= $\quad$

Sisa utang (M_2) = $M_1 - a_2$

= $\quad$ -
= $\quad$

B. Berdasarkan perhitungan (a), dapat dibuat tabel angsuran berikut :

Bulan Ke-	Utang awal bulan ke-	Anuitas = A = Rp13.097.280,00		Sisa Utang akhir bulan ke-
		Bunga = 1,5%	Angsuran	
1	Rp.....	Rp.....	Rp.....	Rp.....
2	Rp.....	Rp.....	Rp.....	Rp.....
3	Rp.....	Rp.....	Rp.....	Rp.....
4	Rp.....	Rp.....	Rp.....	Rp.....
5	Rp.....	Rp.....	Rp.....	Rp.....

Aktivitas 2 :

- Berapa bulan yang diperlukan Pak Budi untuk melunasi pinjaman?
- Berapa besarnya angsuran pertama dan angsuran terakhir?
- Berapa besarnya bunga yang dibayarkan pada bulan ke-4?
- Berapa sisa utang Pak Budi pada bulan ke-4?

a.).....

b.).....

c.).....

d.).....

[illegible]