Asesmen Sumatif Akhir Bab

Materi : ANUITAS

Kelas/Fase : XII / F

Nama :

Kelas :

1. Didit meminjam uang di bank sebesar Rp 10.000.000, yang akan dilunasi dengan anuitas dan suku bunga 4% setiap bulannya. Anuitas tersebut akan dilunasi dalam waktu 2 tahun. Besar anuitasnya adalah ...
   A. 555.868
   B. 565.868
   C. 655.868
   D. 665.868
   E. 755.868

2. Delima berniat membeli rumah bersubsidi di dekat sekolah tempatnya mengajar. Harga rumah tersebut adalah Rp 200.000.000 dan Delima telah membayarkan uang muka sebesar Rp 60.000.000. Sisanya akan dicicil melalui bank dengan sistem anuitas tahunan selama 15 tahun dengan bunga 3% pertahun.
   Berdasarkan informasi diatas , berilah tanda centang pada kolom Benar atau Salah untuk setiap pernyataan berikut :

Pernyataan	Benar	Salah
Nilai anuitas setiap tahunnya yang harus dibayar Delima adalah Rp 17.128.568		
Nilai anuitas setiap tahunnya yang harus dibayar Delima sebesar 3% dari Nilai Sekarang (Cicilan yg harus Ia bayar di awal).		
Cicilan yang harus dibayar Delima setiap bulannya lebih dari Rp 960.000		

LIVEWORKSHEETS

LIVEWORKSHEETS

3. Utang usaha sebesar Rp 5.000.000 akan dilunasi dengan anuitas sebesar Rp 550.000 dan suku bunga sebesar 6% setiap bulannya. Berdasarkan informasi diatas, pasangkanlah pernyataan berikut dengan nilai yang sesuai.

Besar Angsuran ke-3	Rp 398.426
Besar Angsuran ke-5	Rp 315.619,24
Selisih Besar Angsuran ke-3 dan ke-9	Rp 280.900
	Rp 165.685,52
	Rp 117.562
	Rp 82.842,76

4. Utang sebesar Rp 10.000.000 akan dilunasi dengan 10 anuitas dan dibayarkan **di awal tahun** dengan suku bunga 6% pertahun. Besar angsuran ke-5 adalah ...
   A. Rp 600.000
   B. Rp 1.281.773
   C. Rp 1.821.773
   D. Rp 1.881.773
   E. Rp 2.000.000

5. Suatu utang akan dilunasi dengan anuitas bulanan sebesar Rp 1.000.000 dengan bunga 6% perbulan. Jika **besarnya bunga** pada pembayaran **anuitas pertama adalah Rp 600.000** , maka besar angsuran ke-3 adalah ...
   A. Rp 449.440
   B. Rp 500.000
   C. Rp 549.440
   D. Rp 656.000
   E. Rp 700.000

LIVEWORKSHEETS

LIVEWORKSHEETS