Sehr geehrter Herr Norz,
mit großem Interesse habe ich Ihre ___**1**___ zur Dreizimmerwohnung in Ingolstadt, Objekt 23456, Chiffre 2563 gelesen.
Mein Name ist Gunnar Schäfer, ich bin 29 Jahre alt und arbeite im Zentrum von Ingolstadt. ___**2**___ bewohne ich ein Apartment in der Wittelsbacher Straße 7. Das Apartment ist bereits gekündigt, ___**3**___ ich ab sofort in eine neue Wohnung ziehen könnte. Ich arbeite seit drei Jahren als Key Account Manager bei einem ___**4**___ Unternehmen und stehe dort in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis. Aktuell liegt mein Bruttojahresgehalt bei 79.000 Euro. Ich bin ___**5**___ Ihre Anzeige aufmerksam geworden, ___**6**___ die Wohnung in Bezug auf Größe, Anzahl der Zimmer und Lage genau meinen Wünschen und Vorstellungen ___**7**___. Da diese Wohnung in der Nähe meiner Arbeitsstelle liegt, würde ich mir ___**8**___ den täglichen Berufsverkehr sparen. Ich bin Nichtraucher und würde alleine einziehen. Zur ___**9**___ habe ich meinen Arbeitsvertrag sowie die Schufa-Auskunft beigefügt. Gerne lasse ich Ihnen bei Bedarf weitere Informationen über mich (Gehaltsnachweise, letzte Vermieter etc.) zukommen.
___**10**___ ich dem Text Ihrer Anzeige viele Informationen entnehmen kann, würde mich noch ein wichtiger Aspekt interessieren. Wie sieht es mit der Tierhaltung aus? Gibt es irgendwelche Einschränkungen? Ich bin stolzer Besitzer eines zwei Jahre alten, wohlerzogenen Dobermanns.

Über eine Einladung zu einer Wohnungsbesichtigung und einem ersten persönlichen Kennenlernen würde ich mich sehr freuen. Meine Handynummer: 0173 / 123123123123.

Beste Grüße und hoffentlich bis bald
Gunnar Schäfer