

RESUMEN MATEMÁTICA FINANCIERA

(expresa todos los resultados con 2 decimales)

5. Calcula el capital final en el que se convierten 1250 € depositados a un interés simple del 5 % durante:
- a) Un año b) Un año y ocho meses c) Tres años y medio
6. Calcula el capital final en el que se convierten 4250 € colocados durante 6 años a un interés compuesto anual del 5 % si la capitalización es:
- a) Anual b) Trimestral c) Mensual
7. Calcula el número de meses que deben estar invertidos 3350 € para que se conviertan en 4000 € si el interés es compuesto del 4,5 % anual y la capitalización es mensual (déjalo en decimal)
8. Calcula el tipo de interés compuesto al que deben estar colocados 5000 € para que en el plazo de seis años se conviertan en 8000 €, suponiendo que la capitalización es:
- a) La capitalización es anual. b) La capitalización es trimestral. c) La capitalización es mensual.
9. Calcula el capital con el que se contará al final de una operación en la que se depositan 250 € al principio de cada mes durante 10 años y con un tipo de interés del 5,25 %.
10. Se solicita un préstamo hipotecario de 150 000 euros a pagar en 20 años y con un interés del 3,75 %. Calcula cuánto se ha de pagar:
- a) Cada año si la capitalización es anual.
- b) Cada semestre si la capitalización es semestral.
- c) Cada mes si la capitalización es mensual.
- d) ¿Cuál será, en principio, la opción más favorable para el cliente?
- Capitalización anual Capitalización semestral Capitalización mensual