

A continuación encontrará usted un texto y tres preguntas sobre él. Marque la opción correcta.

EL RUIDO Y LA FALTA DE ESPACIO MARTIRIZAN A LOS VECINOS

La UE estima que el ruido ambiental como efecto de las actividades humanas se ha duplicado en los últimos años en todos los países miembros. Solo en España, 9 millones de personas soportan niveles medios de 65 decibelios, el máximo admitido por la Organización Mundial de la Salud (OMS), hasta el punto que hoy los expertos consideran la contaminación acústica como una de las más molestas y de las que mayor incidencia tienen sobre el bienestar humano.

Mucho ruido y poco espacio son las principales quejas de los españoles sobre su vivienda. Y es que son muchos los problemas que conlleva vivir día a día en una casa. Sobre todo los ruidos, de los que se queja el 52%, según una encuesta realizada por Demoscopia para el primer Informe BPB Iberplaco sobre la vivienda. Sin embargo, el 47% de ellos está plenamente satisfecho con su vivienda, frente a un 13% que asegura que su residencia está muy lejos de la que, en realidad, le gustaría tener.

Entre los ruidos, los que provienen del exterior son los que más molestan a los inquilinos, especialmente dentro de las ciudades: coches, ambulancias, bares o gritos en la calle. Por otro lado, también hay ruidos que provienen del interior, es decir, de los propios vecinos, de los que se queja el 24% de los españoles. Música alta, gritos o ruidos a altas horas de la madrugada suelen ser las principales quejas. Ante ellas, uno de cada seis decide hablar con el inquilino ruidoso, mientras uno de cada cinco toma medidas legales y solo un 6% piensa en cambiar de casa. Sin embargo, la mitad de los encuestados asegura no tomar ninguna medida para combatir la contaminación acústica.

En cuanto al espacio, los españoles eligen una cocina más grande y un baño más pequeño. Prefieren una habitación más en lugar de un despacho y a la mayoría no le importa si la vivienda no tiene balcón, pero tiene más metros en el interior. En cuanto a la orientación de la vivienda, la mayoría prefiere el Este.

Los españoles en general (9 de cada 10) preferirían realizar su propia distribución de la vivienda, siendo la población más joven y las mujeres las que más claro tienen este aspecto.

Adaptado de www.agendaempresa.com

PREGUNTAS

1. En el texto se dice que:
 - a) Pocos españoles están contentos con su vivienda.
 - b) Casi todos los españoles están contentos con su vivienda.
 - c) Casi la mitad de los españoles están contentos con su vivienda.
2. Según el texto, los ruidos más molestos provienen:
 - a) De la calle.
 - b) De otros habitantes del edificio.
 - c) De los mismos vecinos que se quejan.
3. En el texto se afirma que, ante los problemas, la mayoría de los españoles:
 - a) Acude a la ley.
 - b) No hace nada.
 - c) Busca otra vivienda.

PARTE 2

A continuación le presentamos una serie de textos breves. Conteste a las preguntas que se le hacen.

TEXTO A

ANUNCIOS 11

SE VENDE PISO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN: 120 m² con 3 dorm., terraza, salón-comedor con terraza, 2 baños completos, parque, exterior, muy luminoso, increíbles vistas, 4.ª planta con ascensor, calefacción central y cocina equipada, plaza de garaje y cuarto trastero. Zona centro, muy bien comunicado (junto a estación de metro de Tirso de Molina).

4. Este piso es de segunda mano.

- a) Verdadero. b) Falso.

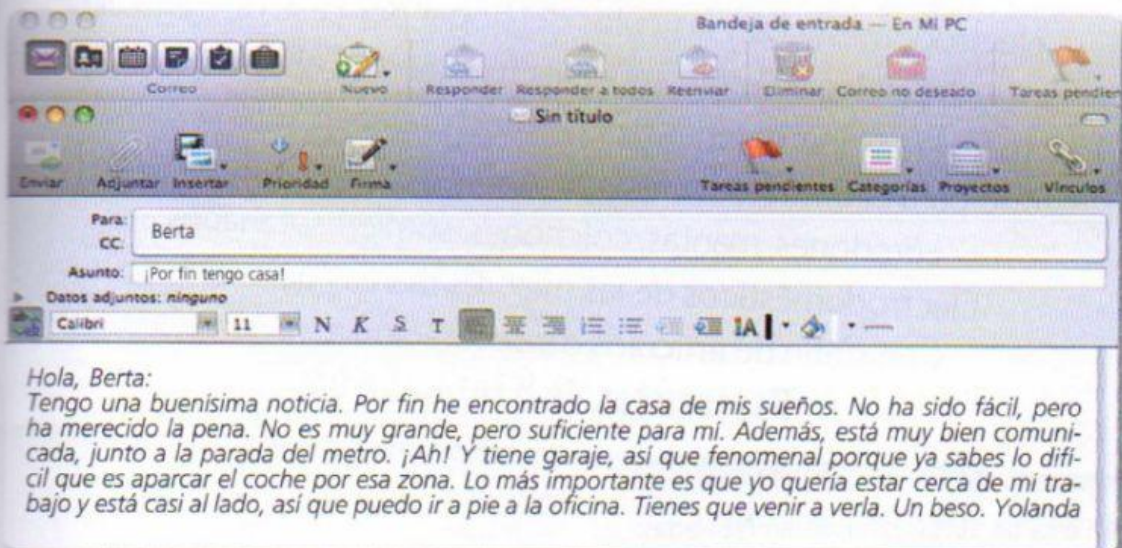
TEXTO B

AVISO a los señores vecinos de c/ San Damián, 4 bis:
La compañía del gas va a proceder a realizar la revisión anual obligatoria de las instalaciones durante la mañana del miércoles.
Se van a revisar las partes comunes y las de cada apartamento.
En caso de no poder estar, se ruega avisen al portero.

5. Si el miércoles no voy a estar en casa, tengo que decírselo al portero.

- a) Verdadero. b) Falso.

TEXTO C



6. Yolanda va al trabajo:

- a) Andando. b) En coche. c) En metro.

TEXTO D

Hola, Blanca:

Sé que estás buscando alojamiento y he sabido que una vecina mía alquila una habitación con derecho a cocina. Me ha dicho que busca una chica responsable, limpia y ordenada y he pensado en ti. La calle es muy tranquila y el piso es exterior y no está nada mal. Además, tienes el metro de San Blas muy cerca. La señora es bastante agradable. Si te interesa, dímelo y quedo con ella para que vengas a verlo tú misma.

Lidia.

7. Si Blanca alquila este piso, no puede usar la cocina.

- a) Verdadero.
- b) Falso.

TEXTO E



ALMACENES SAN MARTÍN

Gran liquidación en muebles,

electrodomésticos y artículos del hogar por cese de negocio.

Muebles de estilo, muebles funcionales, alfombras.

Todo para la cocina: baterías de cocina, cristalerías, vajillas, cuberterías.

Todo para el dormitorio: ropa de cama, almohadas ergonómicas,

edredones, mantas, colchones, somieres, canapés.

Electrodomésticos de las mejores marcas del mercado

y un sinfín de artículos de decoración para su casa.

Descuentos de hasta el 50%

8. En esta tienda las cosas están rebajadas:

- a) Como máximo un 50%.
- b) Como mínimo un 50%.
- c) Un 50%.

TEXTO F

Reunión de vecinos el próximo lunes 8, a las 19:30 de la tarde en las oficinas de la promotora Habitma S.A. (Callejón del Duque, 38, 2.ª planta).

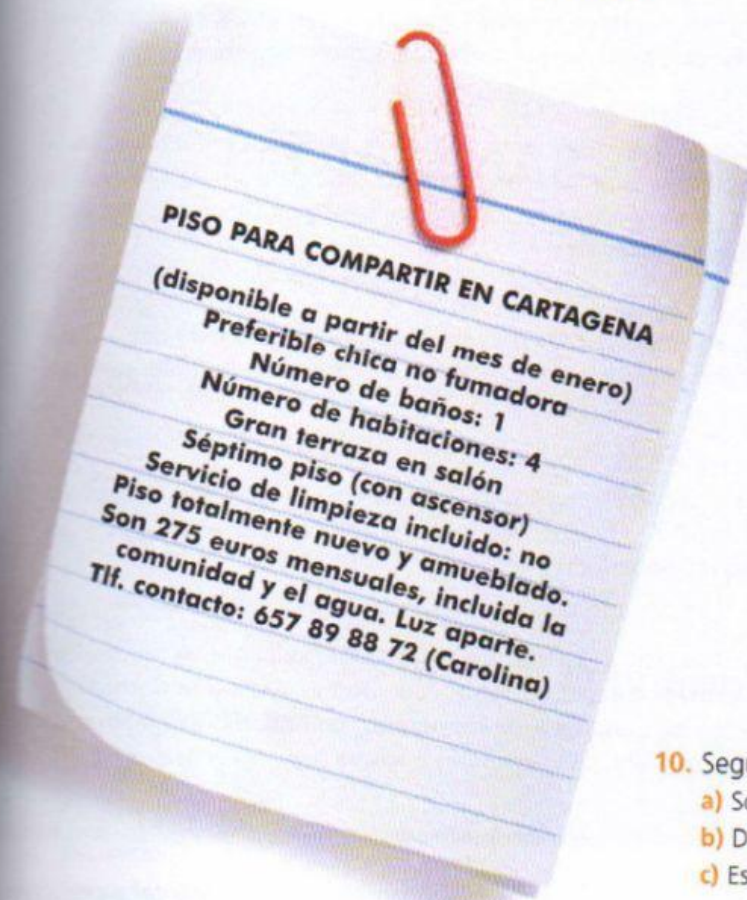
Orden del día:

- Lectura y firma del acta de la reunión anterior.
 - Renovación del suelo del portal.
 - Problemas con el uso del ascensor.
 - Cambio de compañía de limpieza.
 - Elección del nuevo presidente.
 - Entrevistas a candidatos al puesto de portero.
 - Instalación de una nueva antena colectiva
- Se pide la asistencia de todos los vecinos.

9. Esta comunidad de vecinos va a cambiar próximamente:

- a) De presidente.
- b) De portero.
- c) De presidente y de portero.

TEXTO G



PISO PARA COMPARTIR EN CARTAGENA
(disponible a partir del mes de enero)
Preferible chica no fumadora
Número de baños: 1
Número de habitaciones: 4
Gran terraza en salón
Séptimo piso (con ascensor)
Servicio de limpieza incluido: no
Piso totalmente nuevo y amueblado.
Son 275 euros mensuales, incluida la
comunidad y el agua. Luz aparte.
Tlf. contacto: 657 89 88 72 (Carolina)

10. Según el anuncio:

- a) Solo se aceptan chicas que no fumen.
- b) Da igual si es una chica o un chico.
- c) Es mejor si es una chica.

PARTE 3

A continuación encontrará usted un texto y diez preguntas sobre él. Marque la opción correcta.

ALFOMBRAS ORIENTALES DE HOY

IRANÍES o PERSAS

El grupo de alfombras iraníes (persas) es el mayor y más importante. Aunque se realizan en todo el país, las más valiosas son las del centro de Irán. Los motivos que aparecen son nubes, rosetas, jardines, escenas de caza y en los *Kirman* también aparecen personajes.

TURCOMANAS

Entre ellas se encuentran las afganas, de color rojo y característicos dibujos negros, muy apreciadas en Europa para ambientes modernos. También son famosas las de Bujara, entre las que destaca el tipo de Samarkanda, que, por su dibujo, se aproxima mucho a las alfombras chinas. Los dibujos turcomanos son estilizados para no copiar la obra de Dios, ya que el Corán lo prohíbe.

CAUCÁSICAS

El grupo caucásico, que se encuentra tanto en Rusia como en Irán, tiene como principales motivos: figuras geométricas y figuras estilizadas de hombres, camellos, perros y gallos.

TURCAS

También llamadas *anatólicas*. Actualmente se elaboran muy pocas de estas alfombras. Al principio eran de dibujos geométricos, pero luego cambiaron a motivos persas.

PAKISTANÍES

Imitan los motivos de otras regiones, principalmente de Bujara, aunque también los caucásicos y los clásicos persas. Son muy tupidas, con nudos de lana de primera calidad. A través de los años la alfombra pakistaní ha adquirido una calidad y un acabado tan perfecto que muchas veces supera a las originales.

INDIAS

Este grupo se distingue por sus dibujos floreados parecidos a algunos motivos iraníes. Son gruesas y las flores van recortadas a tijera. La elaboración de alfombras en India tuvo su apogeo en el siglo XVII.

CHINAS

Hoy se fabrican tanto en China como en Hong Kong, Taiwán y Formosa. Sus dibujos de flores y *potiches* significan felicidad. Algunos de los motivos son recortados a tijera y es típica su flor alta y gruesa como las de la India.

BALCÁNICAS

Después de la Primera Guerra Mundial apareció una floreciente industria de alfombras hechas a mano, copiando los motivos turcos, persas y caucásicos. Más tarde Rumania y Bulgaria entraron en los mercados de Londres y de Hamburgo, con alfombras elaboradas a mano, de muy buena calidad y con dibujos que imitan a los persas y caucásicos.

Adaptado de www.orientalcarpets.com.

PREGUNTAS

11. Según el texto, para un estilo de decoración más actual se prefieren las alfombras:
 - a) Turcas
 - b) Indias
 - c) Turcomanas afganas
12. Según el texto, si se prefieren los motivos florales, se puede elegir una alfombra:
 - a) Turca
 - b) India
 - c) Caucásica
13. Según el texto, han cambiado con el tiempo las alfombras:
 - a) Turcomanas
 - b) Turcas
 - c) Chinas
14. El texto afirma que no se pueden encontrar figuras humanas en las alfombras:
 - a) Turcomanas
 - b) Iraníes
 - c) Caucásicas
15. El texto dice que copian los estilos de otros países las alfombras:
 - a) Balcánicas y las pakistaníes
 - b) Indias y las chinas
 - c) Persas y las turcomanas
16. Según el texto, tienen motivos simbólicos las alfombras:
 - a) Persas
 - b) Turcas
 - c) Chinas
17. En el texto se dice que hoy en día no se producen muchas alfombras:
 - a) Turcomanas
 - b) Turcas
 - c) Pakistaníes
18. Según el texto, tienen motivos similares a los de las alfombras chinas:
 - a) Algunas alfombras persas
 - b) Algunas alfombras turcomanas
 - c) Algunas alfombras caucásicas
19. Según el texto, se pueden encontrar figuras de hombres y animales en las:
 - a) Persas y caucásicas
 - b) Indias y chinas
 - c) Turcas y turcomanas
20. El texto dice que las últimas en incorporarse al mercado europeo son las:
 - a) Turcas
 - b) Balcánicas
 - c) Chinas