

Hören Sie die Nachricht und korrigieren Sie während des Hörens die falschen Informationen oder ergänzen Sie die fehlenden Informationen. Sie hören den Text **einmal**.

Immobilien in und um München						
Hautyp	Ort – Lage	Grundstücks- fläche – Wohnfläche	Baujahr – Zustand	Zimmer – weitere Räume	von Vorteil	Kaufpreis
Mehrfamilien- haus	Kinsau – ruhig	936 qm – 270 qm	1972	3 Bäder, 2 Garagen, Geräteraum	Einkaufs- möglichkeiten, Kindergarten, Schule	355.000 €
				BEISPIEL: 9 Zimmer		
Stadthaus	München – ruhiger Innenhof	91 qm	1956	3 Zimmer, Garage extra (19.000 €)	nahe Uni / U-Bahn	179.000 €
			1			
Villa	Wolnzach – 40 min von München	545 qm – 165 qm	Neubau	5 Zimmer, Keller	Schulen, Sportanlage, Arzt, Einkaufs- möglichkeiten	264.000 €
		2				
Bungalow	Mühdorf – 2,5 km vom Zentrum	264 qm – 136 qm	1968 – renoviert	5 Zimmer, 2 Bäder, Keller, Garage separat zu mieten	Garten mit Grill	120.000 €
					3	
4	Fürstenfeld- bruck	1300 qm – 190 qm	1900 – renoviert	9 Zimmer	Teils originale Ausstattung, S-Bahn, ideal für Familie mit Kindern	285.000 €
Einfamilien- haus	Burgheim	680 qm – 85 qm	1955 – renovierungs- bedürftig	4 Zimmer, Garten, Keller (nicht bewohnbar)	Supermärkte, Kindergarten, Grundschule	5