



ชื่อ-สกุล..... ชั้น ปวช.1/..... เลขที่ .....

### ใบงานที่ 4.3 ฟังก์ชัน PMT, FV

#### คำสั่ง เติมข้อมูลหรือตัวเลขให้ถูกต้อง

1. สมศรีต้องการซื้อคอนโดในราคา 650,000 บาท มีเงินผ่อนชำระเดือนละ 4,000 บาท สมศรีต้องผ่อนชำระกับธนาคารทุก ๆ สิ้นเดือน อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 6.5% ต่อปี เป็นเวลา 15 ปี อยากทราบว่าสมศรีจะซื้อคอนโดได้หรือไม่

ใช้สูตร =PMT(RATE,NPER,PV,FV,TYPE)

RATE คือ อัตราดอกเบี้ย/เดือน

NPER คือ งวดเวลา (เดือน)

PV คือ ค่าเงินปัจจุบันหรือเงินต้น

FV คือ มูลค่าเงินในอนาคต

TYPE มีค่าเป็น 0 (จ่ายทุกสิ้นเดือน) หรือ ค่าเป็น 1 (จ่ายทุกต้นเดือน)

#### จากโจทย์ตอบคำถามต่อไปนี้

- 1.1 RATE มีค่าเท่ากับ .....
- 1.2 NPER มีค่าเท่ากับ .....
- 1.3 PV มีค่าเท่ากับ .....
- 1.4 FV มีค่าเท่ากับ .....
- 1.5 TYPE มีค่าเท่ากับ .....

คำตอบที่ได้ เท่ากับ -฿5,655.05

ฉะนั้น สมศรีจะซื้อคอนโดได้หรือไม่ .....

2. นายกรวิช เปิดบัญชีเงินฝากครั้งแรก 15,000 บาท จากนั้นฝากทุกต้นเดือน จำนวน 24,000 บาท เป็นเวลา 5 ปี โดยมีอัตราดอกเบี้ย 7.5% ต่อปี อยากทราบว่าอีก 5 ปีข้างหน้าจะได้รับเงินทั้งหมดเป็นจำนวนเงินเท่าใด

ใช้สูตร =FV(RATE,NPER,PMT,PV,TYPE)

RATE คือ อัตราดอกเบี้ย/ปี

NPER คือ งวดเวลา (ปี)

PMT คือ จำนวนเงินที่จ่ายเป็นรายงวด

PV คือ ค่าเงินของการลงทุน

TYPE มีค่าเป็น 0 (จ่ายทุกสิ้นปี) หรือ ค่าเป็น 1 (จ่ายทุกต้นปี)

#### จากโจทย์ตอบคำถามต่อไปนี้

- 2.1 RATE มีค่าเท่ากับ .....
- 2.2 NPER มีค่าเท่ากับ .....
- 2.3 PMT มีค่าเท่ากับ .....
- 2.4 PV มีค่าเท่ากับ .....
- 2.5 TYPE มีค่าเท่ากับ .....

คำตอบที่ได้ อีก 5 ปีข้างหน้ากรวิช จะได้รับเงินทั้งหมด ฿171,390.93