

MATEMATIKA

E-LKPD BERBASIS *Problem Based Learning*
Kelas XI



ANUITAS

NAMA :

SMA/MA
SEMESTER
GENAP

PETUNJUK PENGGUNAAN E-LKPD

1. Berdoalah sebelum mengerjakan *E-LKPD*
2. Bacalah terlebih dahulu informasi yang ada di informasi pendukung, untuk mempermudah dalam mengerjakan *E-LKPD*
3. Bacalah secara cermat dan diskusikan masalah yang ada di *E-LKPD*
4. Selesaikan tugas-tugas yang ada di *E-LKPD* dengan baik dan benar sesuai dengan kelompok masing masing
5. Kumpulkanlah lembar jawaban sesuai dengan waktu yang telah ditentukan
6. Tanyakanlah kepada guru apabila ada kesulitan dalam mengerjakan *E-LKPD*

TUJUAN PEMBELAJARAN (TP)

1. Peserta didik dapat mengetahui pengertian anuitas
2. Peserta didik dapat mencari besar anuitas
3. Peserta didik dapat mencari besar bunga periode pertama pada anuitas
4. Peserta didik dapat menghitung besar angsuran pada anuitas

INFORMASI PENDUKUNG

KEGIATAN BELAJAR 1

Bacalah Masalah Berikut!



Laras ingin membeli motor baru seharga Rp24.000.000. Ia ditawari dua pilihan pembayaran:

1. Tunai: Membayar langsung Rp24.000.000.
2. Cicilan: Membayar uang muka Rp4.000.000 dan sisanya dicicil selama 20 bulan dengan jumlah cicilan yang sama setiap bulan, termasuk bunga.

Laras bingung dengan istilah yang digunakan oleh pihak dealer: "angsuran tetap ini disebut anuitas."

Ayo Berdiskusi

Silakan diskusikan secara bersama-sama dengan teman kelompokmu untuk menyelesaikan permasalahan diatas, silahkan anda baca materi yang ada di buku cetak, informasi pendukung atau sumber lain yang dapat membantu kamu.

Ayo ikuti langkah berikut

Apa yang dimaksud dengan anuitas, silahkan anda cari informasi yang berkaitan dengan bunga tunggal dan bunga majemuk dari buku atau informasi pendukung.

Ayo bereksplorasi

Berdasarkan hasil diskusi yang telah dilakukan, buatlah hasil jawaban dan berikan kesimpulan pengertian anuitas dari permasalahan yang sudah dipahami. Setelah itu presentasikan hasil diskusi kelompokmu di depan kelas!

LATIHAN

1

Jelaskan pengertian anuitas secara lengkap dan jelaskan mengapa anuitas sering digunakan dalam sistem pembayaran cicilan atau tabungan berjangka.

2

Tuliskan pengertian anuitas dengan bahasamu sendiri dan beri satu contoh sederhana dari kehidupan sehari-hari!

3

Apa yang dimaksud dengan anuitas?

KEGIATAN BELAJAR 2

Bacalah Masalah Berikut!



Bu Nita ingin merenovasi rumah dan meminjam uang sebesar Rp30.000.000 dari koperasi. Ia diberi pilihan untuk mencicil dengan sistem angsuran tetap (anuitas) selama 3 tahun (36 bulan), dengan bunga 1% per bulan.

Bu Nita ingin mengetahui:

"Berapa jumlah cicilan yang harus saya bayarkan setiap bulan agar pinjaman saya lunas dalam 3 tahun?"

Ayo Berdiskusi

Silakan diskusikan secara bersama-sama dengan teman kelompokmu untuk menyelesaikan permasalahan diatas, silahkan anda baca materi yang ada di buku cetak, informasi pendukung atau sumber lain yang dapat membantu kamu.

Ayo ikuti langkah berikut

Untuk menyelesaikan masalah di atas, silahkan anda cari informasi yang berkaitan dengan anuitas dari buku atau informasi pendukung. Setelah itu silahkan gunakan rumus anuitas untuk menyelesaikan permasalahan diatas.

Ayo simpulkan

Berdasarkan hasil diskusi yang telah dilakukan, buatlah hasil jawaban dari permasalahan yang sudah dipahami. Setelah itu presentasikan hasil diskusi kelompokmu di depan kelas!

LATIHAN

1

Seorang investor ingin mengumpulkan dana sebesar Rp50.000.000 dalam 6 tahun melalui setoran tahunan yang sama pada akhir tiap tahun, dengan bunga majemuk 6% per tahun. Hitunglah besar anuitas tahunan yang harus ia bayarkan.

2

Budi ingin menabung setiap akhir tahun selama 4 tahun di bank dengan bunga 8% per tahun. Jika ia ingin memiliki Rp5.000.000 pada akhir tahun ke-4, berapa besar setoran tahunannya?

3

Siti ingin menabung setiap tahun dengan jumlah yang sama selama 3 tahun di bank yang memberi bunga majemuk 10% per tahun. Jika ia ingin memiliki Rp3.310.000 di akhir tahun ke-3, berapa besar tabungan (anuitas) yang harus ia setor setiap tahun?