

ACTIVIDADES ENDEUDAMIENTO

1. Préstamo. Carlos va al banco a pedir dinero para comprarse un coche. Le dan 10.000 euros que tiene que devolver en 5 años. Le dicen que el interés es del 5%, pero que hay una serie de comisiones y gastos que hacen que el coste global sea del 6,5%.

a) ¿Qué tipo de préstamo ha adquirido Carlos?

¿Hubieran sido los intereses más bajos si el dinero hubiera sido para una vivienda?

Explica por qué.

b) ¿Cuál es el tipo de interés nominal?

¿y la TAE?

Explica las diferencias entre ambos.

c) Carlos va a otro banco y le ofrecen un interés nominal del 4,5% con una serie de gastos y comisiones que hacen que la TAE sea del 7%. ¿Qué préstamos debería coger Carlos?

Explica por qué.

2. Responde a las siguientes cuestiones:

a. ¿Qué tiene un mayor coste, un préstamo personal o uno hipotecario?

¿Por qué?

b. ¿Qué significa “estar en números rojos”?

¿Qué consecuencias tiene?

c. ¿Es una buena opción solicitar un crédito rápido para comprarte algún capricho? ¿Por qué?

3. Relaciona cada deuda con su coste.

DEUDAS

Tarjeta de crédito
Descubierto en cuenta
Tarjetas de otros establecimientos
Préstamo hipotecario
Créditos rápidos
Préstamo personal

Bajos
Los más altos de todos
Medios
Muy altos
Altos
Depende