

Lasi informāciju par Annu un Andri un banku piedāvājumus!

Anna un viņas vīrs Andris nesen kļuva par vecākiem savam otrajam bērniņam Francim. Anna pašlaik nestrādā. Viņa ir bērna kopšanas atvaļinājumā. Andris tagad ir vienīgais **pelnītājs**. Viņi visi četri – Anna, Andris, meita Patrīcija un dēls Francis – dzīvo nelielā īrētā vienistabas dzīvoklītī Rīgas centrā. Jaunā ģimene domā par sava **mājokļa** iegādi.

Par to, kādai viņu **dzīvesvietai** jābūt, Annas un Andra domas ir līdzīgas. Iespējams, ka viņi meklēs dzīvesvietu ārpus pilsētas. Vārbūt ta būs neliela māja laukos. To ļoti vēlas Anna. Viņa bērnībā dzīvoja laukos, savu vecvecāku mājās “Eglītes”. Mājas atradās meža vidū, tālu prom no citām viensētām. Savukārt Andris ir pilsētas zēns. Viņš visu mūžu ir dzīvojis Rīgā. Taču arī Andris domā, ka dzīve laukos viņu bērniem būs labāka.

Anna un Andris jau ir izskatījuši vairāku banku **hipotekārā kredīta** piedāvājumus. Viņi plāno pieteikties uz konsultāciju. Anna un Andris grib kopā ar finanšu konsultantu paskatīties uz savām naudas lietām, uzzināt, kāds ir vislabākais hipotekārā kredīta ikmēneša maksājums. Vai viņi vispār var atļauties ņemt kredītu? Vai viņu kopīgie ikmēneša ienākumi ir pietiekami?

HIPOTEKĀRAIS KREDĪTS

Ja tu plāno iegādāties mājokli vai uzcelt savu māju, gribi veikt remontu savā dzīvesvietā, izvēlies hipotekāro kredītu!

Tu vari saņemt hipotekāro kredītu:

- ja tev ir stabili ikmēneša **ienākumi**⁵,
- ja esi drošs par savu nākotni,
- ja tev nav parādu,
- ja kredīta maksājumiem tu plāno tērēt ne vairāk kā 35 % no saviem ienākumiem.

HIPOTEKĀRIE KREDĪTI ĢIMENĒM AR BĒRNIEM

Ja tu plāno iegādāties mājokli un tavā apgādībā ir vismaz viens **nepilngadīgs**⁶ bērns, kurš dzīvo kopā ar tevi, piesakies **aizdevumam**⁷ ar valsts galvojumu mājokļa iegādei.

Tu vari saņemt hipotekāro kredītu:

- ja tavā **apgādībā**⁸ ir vismaz viens nepilngadīgs bērns,
- ja tavs mērķis ir iegādāties mājokli,
- ja tu iepriekš neesi saņēmis valsts galvojumu mājokļa iegādei.

:: Aizdevums

:: Apgādība

:: Dzīvesvieta

:: Pelnītājs

:: Nepilngadīgs

:: Hipotekārais kredīts

:: Ienākumi

— vieta, kur kāds dzīvo.

— materiāls labums, parasti naudas līdzekļi, ko kāds iegūst.

— tāds, kas nav sasniedzis pilngadību.

— cilvēks, kas strādā, lai apgādātu kādu ar līdzekļiem.

— nestrādājoša (piemēram, veca, nepilngadīga) cilvēka nodrošināšana ar dzīvei nepieciešamo.

— ilgtermiņa aizdevums, kas paredzēts mājas vai dzīvokļa iegādei, kā arī to remontam vai celtniecībai.

— nauda, ko (kādam) aizdod; darījums, ko noslēdz aizdevējs un aizņēmējs.