



## חלק 1: הבנת הנקרא

### קטע א'

#### **מחפשים דירה**

רון ושירה כהן זוג נשוי דתי. יש להם שלושה ילדים. הם גרים בבית משותף בקומה רביעית. בבניין אין מעלית. הדירה ברחוב מְרִפְזִי ורועש בשכונה חדשה. בית הכנסת נמצא רחוק מהבית. הדירה קטנה. בדירה יש שני חדרים. הבן הגדול שלהם כבר בן 15. הוא לא רוצה לגור בחדר אחד עם האחים הקטנים שלו. הוא רוצה לגור לבד.

משפחת כהן רוצה לעבור לדירה גדולה במקום שקט לא בקומה רביעית וגם לא בקומה שלישית.

הם הלכו למשךד תיווך. שם המתווך המליץ להם על דירה מְרוּוּחַת בקומה שניה עם מעלית. יש בה חדר ביטחון, מְרִפְסֶת שמש ונוף לים. הדירה במקום שקט ונעים. בדיוק מה שהם רוצים!

**הדירה הזאת מתאימה להם.**

מה הם צריכים לעשות עכשיו? עכשיו הם צריכים לראות את הדירה ולמכור את הדירה שלהם כדי לקנות דירה חדשה.

#### **ענו על השאלות לפי הקטע:**

1. באיזו קומה רון ושירה גרים?

---

2. למה שירה ורון רוצים לעבור דירה?

---

3. רון ושירה מחפשים דירה כי: סמן X על יד **התשובות הנכונות**

(3 תשובות)

- ☐ הדירה שלהם גדולה  
☐ הבן הגדול רוצה לגור לבד  
☐ הדירה שלהם בקומה רביעית  
☐ בית הכנסת קרוב לבית  
 שלהם

4. על מה המליץ להם המתווך?

5. מה שירה ורון צריכים לעשות עכשיו?



### דירה להשכרה

בדירה יש 3 חדרים

ברחוב דרור 15 ירושלים.

הדירה גדולה וקרובה למִּןְפֶּז העיר.

בדירה יש רהיטים חדשים ומִּןְגָּנִים בכל החדרים.

בבניין יש מעלית.

כדאי לבוא ולראות!

טל': רחל 050-6321789 או : 03-9695524.

אפשר להתקשר כל יום בשעות 16:00 – 22:00.

בבקשה לא להתקשר בשבת.

### **קראו את המודעה וענו על השאלות:**

1. כמה חדרים בדירה?

---

2. מה הקְתוֹבָת של הדירה?

---

3. מה יש בדירה?

---

4. מתי אפשר להתקשר לרחל?

---

5. מתי **אי אפשר** להתקשר לרחל?

---

### **חלק 2: לשון**

#### **סמנו בקו את המילה הנכונה**

**דוגמה:** דויד (נוסע, נוסעת, לנסוע) לתל אביב.

1. הסטודנט (**שוכר**, שוכרת, לשכור) חדר על יד הטכניון.
2. דנה רוצה (**משכירה**, להשכיר, משכירים) את הדירה שלה לזוג צעיר בלי ילדים.
3. אדון כהן (**מוכר**, למכור, מוכרות) את המכונית שלו.
4. הם (**מחליט**, להחליט, מחליטים) לחפש דירה אחרת.
5. דן צריך (**מחליפים**, להחליף, מחליפה) את הספר בספרייה.

**כתבו את הפועל בזמן עבר:**

**דוגמה:** החברה שלי הסכימה לעשות שינוי בדירה. (להסכים)

1. שירה ורון \_\_\_\_\_ דירה חדשה במקום שקט.  
(לשכור)

2. בעל הבית \_\_\_\_\_ את הדירה שלו לסטודנטים.  
(להשכיר)

3. בחודש שעבר אנחנו \_\_\_\_\_ את המכונית שלנו, ועוד  
לא קנינו מכונית חדשה. (למכור)

4. אני \_\_\_\_\_ לעלות לישראל, כי המשפחה שלי גרה  
פה. (להחליט)

5. אברהם \_\_\_\_\_ פגישה עם בעל הבית. (לקבוע)

**כתבו ברבים**

**דוגמה:** הוא היה תלמיד טוב – הם היו תלמידים טובים.

1. הוא אוהב לטייל ברחוב מרכזי. -  
\_\_\_\_\_

2. הוא גר בשכונה רועשת. -  
\_\_\_\_\_

3. הסטודנט גר בחדר שכור. -  
\_\_\_\_\_

4. אחרי מסיבה הכיתה מלוכלכת. -  
\_\_\_\_\_

5. תמיד המשרד נקי. -  
\_\_\_\_\_

**כתבו את המילה המתאימה**

**דוגמה:** דני גר ב \_\_\_\_\_ חיפה

ב, ל, עם

1. דנה גרה אצל סבא וסבתא שלה. היא אוהבת לגור \_\_\_\_\_.  
אצלו, אצלם, אצל
2. הייתה לי דירה קטנה. היו \_\_\_\_\_ שני חדרים קטנים.  
בי, בו, בה
3. אלון, הספר שלי \_\_\_\_\_ ?  
אצלך, אצלו, אצל
4. כשגרתי ברוסיה \_\_\_\_\_ לי כלב מתוק.  
היה, היו, הייתה
5. בעל הבית משכיר \_\_\_\_\_ הדירה שלו \_\_\_\_\_ סטודנטים.  
ב, ל, את      עם, ל, על יד

### חלק 3: כתיבה

**כתבו על הדירה שהייתה לכם .**

**איפה היא הייתה? כמה ואילו חדרים היו בה? מה היה**

**בחדרים? (6 משפטים)**

**(בית, דירה, בית משותף, מעלית, חדרים, חדר שינה, חדר**

**ילדים, מטבח... )**

---

---

---

---

---

---

---

---

