

ANUALIDADES DE CAPITALIZACIÓN Y AMORTIZACIÓN

- 1.- Una persona que comienza un plan de pensiones deposita a principio de cada año 4 000€ en el banco, el cual le garantiza el 5,5% de interés nominal. ¿De cuánto dinero dispondrá al cabo de 13 años? €
- 2.- Una persona suscribe un plan de pensiones por 20 años con una cuota mensual de 150€ . Si la entidad bancaria le asegura un 9% de interés anual, ¿ de qué cantidad podrá disponer al final de los 20 años? €
- 3.- Un deportista profesional considera que sólo le quedan 8 años para retirarse, por lo que piensa abrir un negocio al retirarse que le supondrá un gasto de 360 000€. ¿Qué cantidad debe ingresar anualmente en una entidad bancaria que le ofrece el 5% para tener ahorrado el dinero necesario para abrir el negocio al cabo de esos 8 años? €
- 4.- ¿Durante cuántos años debo ingresar la cantidad de 600€ mensuales al 4% anual para acumular un capital de 90000€? años (valor entero aproximado)
- 5.- Determinar el valor del capital acumulado cuando se impone una cantidad de 1500€ trimestralmente a un interés nominal del 6% durante 15 años. €
- 6.- Determinar el valor del capital acumulado al imponer una cantidad de 6000€ anualmente a un interés del 6% anual durante 15 años. Sol. €
- 7.- Un consumidor solicita un préstamo de 300 000€. Una entidad financiera se lo concede a un interés del 7% a devolver en 9 anualidades. Calcular el valor de cada anualidad. €
8. Se desea amortizar una deuda de 40 000€ en 4 años, al 10% mediante pagos trimestrales. ¿Cuál es la cuota trimestral que se debe satisfacer? €
- 9.- Determina las cuotas semestral y anual que se deben satisfacer para devolver 15 000€ al 7% anual en 3 años.
€ semestral
€ anual
- 10.- Una persona decide comprar un piso que le cuesta 300 000€. Como tiene ahorrados 100 000€, pide una hipoteca al banco, que le conceden al 3,2% anual a devolver en 20 años. ¿Qué cuota debe pagar trimestralmente? €