

Exercici 1. Indica quina o quines de les afirmacions següents són correctes:

- a) Les hipoteques són contractes que serveixen per llogar una habitatge.
- b) Les entitats bancàries fan préstecs per comprar habitatges. Aquests préstecs s'anomenen hipoteques.
- c) Una hipoteca ens la concedeix una entitat bancària per poder comprar un habitatge i nosaltres hem de tornar els diners a poc a poc.
- d) Les hipoteques les concedeixen els constructors, el banc o la caixa les van pagant a poc a poc i a final d'any ens ho cobra a nosaltres.

Exercici 2. Indica quina de les situacions exposades és la correcta:

- a) Per fer un habitatge es busca una constructora, després es fan els plànols per veure com ha quedat i es presenten a l'ajuntament per a què els arxivin.
- b) Per fer un habitatge cal fer un pressupost, demanar la cèdula d'habitabilitat a l'ajuntament, construir-lo, demanar la llicència d'ocupació al promotor i presentar els plànols a l'ajuntament perquè doni la llicència d'obres.
- c) Per fer un habitatge cal fer un projecte, demanar la llicència d'obres a l'ajuntament, construir-lo i obtenir la llicència d'ocupació i la cèdula d'habitabilitat per viure-hi.

Exercici 3. Quina diferència hi ha entre les funcions del director d'obra, el tècnic especialista, el promotor i l'encarregat?

Exercici 4. Indica tres condicions d'habitabilitat que indiquin dimensions mínimes.

Exercici 5. Per quin motiu són més freqüents els blocs de pisos a les zones urbanes que a les rurals?

Exercici 6. Què és i per a què serveix la cèdula d'habitabilitat?

Exercici 7. L'administració ajuda les persones amb ingressos baixos a comprar o llogar un habitatge. Com ho fa?

Exercici 8. Quins permisos hem de demanar a l'administració per construir i ocupar un habitatge?

Exercici 9. A quin document del projecte d'un habitatge trobarem:

- a) El dibuix per on ha de passar la instal·lació elèctrica.
- b) Els càlculs del gruix dels pilars de formigó.
- c) Els materials emprats en la construcció de les parets.
- d) La qualitat del paviment que utilitzarem per al terra de l'escala.
- e) El preu de la instal·lació elèctrica.

Exercici 10. A continuació esmentem algunes situacions quotidianes. Estableix la relació que hi ha entre cadascuna d'elles i les diferents fases del procés tecnològic de la construcció d'habitatges:

- a) Elaboració de plànols detallats amb formes i dimensions
- b) Comprovació del funcionament correcte d'una instal·lació de gas
- c) Idea aproximada del tipus d'habitatge que es vol
- d) Aixecament d'una paret