

LEMBAR KERJA MURID



PARAMETER INVESTASI DAN PINJAMAN

Kelompok:

Nama Anggota:

1.
2.
3.
4.

Disusun oleh: Anggun Kharisma Putri

LEMBAR KERJA MURID (LKM)

Satuan Pendidikan : SMA Muhammadiyah 2 Semarang
Kelas : XII
Materi Pokok : Investasi dan Pinjaman
Alokasi Waktu : 30 menit

CAPAIAN PEMBELAJARAN

Pada akhir Fase E, murid dapat menggeneralisasi sifat-sifat operasi bilangan berpangkat (eksponen), serta menggunakan barisan dan deret (aritmetika dan geometri) dalam bunga tunggal dan bunga majemuk.

TUJUAN PEMBELAJARAN

Melalui model Problem Based Learning (PBL) (Condition), murid (Audience) dapat:

- Menjelaskan konsep bunga tunggal dan menghitung pinjaman atau investasi menggunakan bunga tunggal dalam menyelesaikan permasalahan kontekstual (Behavior) dengan tepat (Degree).
- Mengidentifikasi hubungan antara bunga dan jumlah pinjaman berdasarkan permasalahan kontekstual (Behavior) dengan benar (Degree).
- Menjelaskan konsep bunga majemuk dan menghitung pinjaman atau investasi menggunakan bunga majemuk dalam menyelesaikan permasalahan kontekstual (Behavior) dengan tepat (Degree).
- Menjelaskan konsep anuitas dan menghitung pinjaman atau investasi menggunakan konsep anuitas dalam menyelesaikan permasalahan kontekstual (Behavior) dengan benar (Degree).
- Menganalisis hubungan antara anuitas, besar angsuran, bunga, dan sisa pinjaman melalui permasalahan kontekstual secara terstruktur (Behavior) dengan tepat (Degree).
- Menerapkan konsep bunga majemuk dan anuitas untuk menyelesaikan permasalahan keuangan dalam kehidupan sehari-hari (Behavior) dengan logis dan tepat (Degree).

PETUNJUK UMUM

1. Amati lembar kerja ini dengan seksama.
2. Gunakan waktu secara efisien.
3. Baca dan diskusikan dengan teman kelompokmu.
4. Bertanya kepada guru jika ada kesulitan dalam pengerjaan.
5. Periksa kembali jawaban sebelum dikumpulkan

PERMASALAHAN



Gambar 1. Lingkungan Desa Makmur

Upaya mendukung pembangunan desa, pengurus Desa Makmur membutuhkan modal sebesar Rp100.000.000,00. Pengurus desa memperoleh dua pilihan pinjaman dari koperasi yang berbeda.

Koperasi A menawarkan pinjaman sebesar Rp100.000.000,00 dengan suku bunga 6% per tahun selama 4 tahun. Sementara itu, Koperasi B menawarkan pinjaman dengan jumlah yang sama, tetapi dengan suku bunga 5% per tahun selama 5 tahun.

Jika kalian menjadi pengurus desa, koperasi manakah yang akan kalian pilih? Apakah suku bunga dan lama periode pinjaman memengaruhi nilai akhir yang harus dibayarkan?

KEGIATAN 1

Lengkapilah informasi dari permasalahan di atas.

Informasi	Koperasi A	Koperasi B
Modal awal		
Suku bunga per tahun		
Lama pinjaman		

KEGIATAN 2

Menurut dugaanmu, koperasi mana yang akan menghasilkan nilai akhir lebih besar? Jelaskan alasanmu.

[illegible]

KEGIATAN 3

Gunakan konsep bunga tunggal:

$$M_n = M(1 + n \times i)$$

dengan:

$$M_n = \text{nilai akhir}$$

M = modal awal

$$n = \text{lama periode}$$

i = suku bunga per periode

Tuliskan langkah perhitungannya:

KOPERASI A

Diketahui:

.....

.....

.....

Jawab:

[illegible]

KOPERASI B

Diketahui:

.....

.....

.....

Jawab:

[illegible]

KEGIATAN 4

Lengkapilah tabel berikut berdasarkan hasil perhitunganmu.

Koperasi	Modal awal	Lama Pinjaman	Suku Bunga	Nilai Akhir
A				
B				

KEGIATAN 5

Bandingkan hasil yang diperoleh dari kedua koperasi tersebut.

.....

.....

.....

.....

.....

KEGIATAN 6

Faktor apa saja yang memengaruhi besar nilai akhir pinjaman?

.....

.....

.....

.....

.....

KESIMPULAN

Lengkapilah pernyataan berikut.

- Semakin besar suku bunga, maka nilai akhir akan semakin
- Semakin lama periode pinjaman, maka nilai akhir akan semakin