

Lembar Kerja Peserta Didik (LKPD)

Materi: Anuitas dan Pinjaman Online



alamy

Image ID: 2j2HRWG
www.alamy.com

Kelompok : 3

Anggota : Rate

5.45

%

Calculate

Processing

Tujuan Pembelajaran:

Setelah mengerjakan LKPD ini, kamu diharapkan mampu:

- Menganalisis skema bunga pada pinjaman online yang berbeda.
- Menghitung angsuran dan total pembayaran pinjaman menggunakan konsep anuitas.
- Membandingkan berbagai tawaran pinjaman untuk membuat keputusan finansial yang bijak.
- Mengembangkan kesadaran akan risiko dan pentingnya transparansi dalam pinjaman.

Petunjuk Penggerjaan:

1. Bekerjalah dalam kelompok (3-4 orang).
2. Bacalah setiap skenario dan pertanyaan dengan teliti.
3. Diskusikan setiap pertanyaan dengan anggota kelompokmu dan tuliskan jawabanmu di lembar ini.
4. Gunakan kalkulator untuk membantu perhitungan.
5. Siapkan hasil diskusimu untuk dipresentasikan di depan kelas.

Skenario 1: Tawaran Menggiurkan dari Aplikasi Pinjol

Kamu adalah seorang mahasiswa yang sedang membutuhkan dana cepat sebesar **Rp5.000.000** untuk keperluan mendesak. Kamu melihat dua aplikasi pinjaman online yang menawarkan skema berbeda:

Aplikasi "Cairin":

Menawarkan pinjaman dengan bunga **0,1% per hari**.
Jangka waktu pelunasan yang ditawarkan adalah **30 hari (1 bulan)**.
Mereka mengklaim "bunga super rendah!".



KreditPintar

Solusi Pintar Finansial-mu

Pinjaman Hingga 5 Juta

Pinjaman Kapan

dan Dimana saja

via Smartphone Anda!

GET IT ON
Google Play



Aplikasi "Kredit Pintar":

Menawarkan pinjaman dengan bunga **12% per tahun**, yang diangsur secara **anuitas** selama **12 bulan (1 tahun)**.



Bagian A: Membongkar Bunga Harian (Aplikasi "Cairin")

1. Aplikasi "Cairin" mengklaim bunga 0,1% per hari. Hitunglah berapa persentase bunga per bulan dan per tahun jika bunga ini dihitung secara sederhana (tanpa efek majemuk)?

$$\text{Bunga per bulan} = \dots \% \times 30 = \dots \% \quad$$

$$\text{Bunga per tahun} = \dots \% \times 365 = \dots \% \quad$$

2. Namun, kebanyakan pinjaman online menghitung bunga secara majemuk harian. Ini berarti bunga hari ini dihitung dari pokok pinjaman ditambah bunga yang sudah terakumulasi dari hari sebelumnya.

- Hitunglah total bunga yang harus kamu bayar dalam 30 hari (1 bulan) jika bunga 0,1% per hari dihitung secara majemuk harian. Berapa total uang yang harus kamu kembalikan?

• Rumus : Saldo Akhir = Pokok Pinjaman $\times (1 + \text{bunga harian})^{\text{jumlah hari}}$

• Langkah perhitungan:

$$\bullet \text{Saldo Akhir (30 hari)} = \text{Rp} \dots \times (1+0,001)^{\dots}$$

$$\bullet \text{Saldo Akhir (30 hari)} = \text{Rp} \dots \times (1,001)^{\dots}$$

$$\bullet \text{Saldo Akhir (30 hari)} = \text{Rp} \dots \times 1, \dots$$

$$\bullet \text{Total uang yang harus dikembalikan (30 hari)} = \text{Rp} \dots \quad (\text{A2})$$

$$\bullet \text{Total bunga yang dibayar} = \text{Rp} \dots - \text{Rp} 5.000.000 = \text{Rp} \dots$$

3. Jika kamu terlambat bayar dan harus memperpanjang pinjaman selama 30 hari lagi (total 60 hari), berapa total uang yang harus kamu kembalikan ke "Cairin"?

• Langkah perhitungan:

$$\bullet \text{Saldo Akhir (60 hari)} = \text{Rp} \dots \times (1+0,001)^{\dots}$$

$$\bullet \text{Saldo Akhir (60 hari)} = \text{Rp} \dots \times (1,001)$$

$$\bullet \text{Saldo Akhir (60 hari)} = \text{Rp} \dots \times 1, \dots$$

$$\bullet \text{Total uang yang harus dikembalikan (60 hari)} = \text{Rp} \dots$$



Bagian B: Menghitung Angsuran Anuitas (Aplikasi "Kredit Pintar")

1. Aplikasi "Kredit Pintar" menawarkan bunga 12% per tahun dengan angsuran anuitas selama 12 bulan. Ubahlah bunga tahunan ini menjadi bunga bulanan.

Bunga bulanan (i) = % : 12 =%

2. Hitunglah besar angsuran bulanan (A) yang harus kamu bayar jika kamu memilih pinjaman dari "Kredit Pintar"

$$\text{Rumus Anuitas: } A = \frac{PV \times i}{1 - (1+i)^{-n}}$$

PV = Pokok pinjaman (Rp5.000.000)

i = Bunga per periode (bulanan) = 1% = 0,.....

n = Jumlah periode pembayaran (bulan) = 12

Langkah Perhitungan :

$$\bullet \quad A = \frac{5.000.000 \times}{1 - (1 +)^{....}}$$

$$\bullet \quad A = \frac{.....}{1 - (1,)^{....}}$$

$$\bullet \quad A = \frac{.....}{1 -}$$

$$\bullet \quad A = \frac{.....}{.....}$$

$$\bullet \quad A = \text{Rp.}$$

3. Setelah mengetahui angsuran bulanan, berapa total uang yang harus kamu kembalikan kepada "Kredit Pintar" selama 12 bulan ?

- Total uang kembali = Angsuran bulanan \times Jumlah bulan
- Total uang kembali = Rp. \times 12
- Total uang yang harus dikembalikan = Rp. (B3)

Bagian C: Perbandingan dan Pengambilan Keputusan

1. Bandingkan total uang yang harus dikembalikan dari Aplikasi "Cairin" (setelah 1 bulan) dan Aplikasi "Kredit Pintar" (setelah 12 bulan).

Aplikasi "Cairin" (1 bulan) : Rp..... (isi dari A2)

Aplikasi "Kredit Pintar" (12 bulan): Rp..... (isi dari B3)

2. Jika kamu membutuhkan dana cepat dan hanya bisa melunasi dalam 1 bulan, manakah yang lebih menguntungkan secara total biaya? Mengapa?

3. Jika kamu bisa melunasi dalam 1 tahun, manakah yang lebih menguntungkan secara total biaya? Mengapa?

Bagian C: Perbandingan dan Pengambilan Keputusan

4. Menurut kelompokmu, mengapa banyak orang terjebak utang di pinjaman online yang bunganya tidak transparan seperti "Cairin"? Apa saja "trik" yang mereka gunakan untuk membuat bunga terlihat rendah?

5. Sebagai generasi muda yang melek finansial, apa saja yang harus kamu perhatikan dan tanyakan sebelum memutuskan untuk mengambil pinjaman online? Tuliskan setidaknya 3 poin penting.

- 1.
- 2.
- 3.