



Kurikulum
Merdeka

LKPD 3

Materi : Anuitas

Nama :

Disusun oleh : Yuli Yulianti,S.Pd



TUJUAN PEMBELAJARAN

Peserta didik mampu memodelkan pinjaman dan investasi dengan bunga majemuk dan anuitas, serta menyelidiki (secara numerik atau grafis)

PETUNJUK LKPD

1. bacalah LKPD 3 dengan cermat dan teliti, kemudian diskusikan dengan teman sekelompokmu permasalahan yang ada pada LKPD 3 berikut !
2. tanyakan pada guru apabila mendapatkan kesulitan dalam mengerjakan LKPD 3 !
3. Ikutilah perintah perintah yang ada pada LKPD 3 !
4. Jika sudah selesai klik finish !
5. kemudian isi email teacher dengan key code do58URi4Qo

Masalah

Rizal meminjam uang kepada Bank sebesar Rp 100.000.000. suku bunga yang ditetapkan bank adalah 10% per tahun. Jika perusahaan tersebut melunasi pinjamannya dalam waktu 5 tahun dengan pembayaran setiap akhir tahun, hitunglah anuitasnya dan buatlah tabel rencana angsurannya .

Dik : M_0 =
 i =
 n =

Dit :

Jawab :

$$A = M_0 \times i (1+i)^n / (1+i)^n - 1$$

$$= \frac{..... \times \times (1+.....)^n}{(1+.....)^n - 1}$$

$$= \frac{..... \times}{.....}$$

$$= \frac{.....}{.....}$$

$$= \text{ Rp }$$

Untuk membuat tabel rencana angsuran kita buat perhitungan bunga angsuran dan sisa utang sebagai berikut :

Tahun ke	Bunga (i)	Angsuran ($A_n = A - i$)	Sisa Hutang
1	$100.000.000 \times 0,1 = \text{Rp } 10.000.000$	$A_n = 26.379.748,08 - 10.000.000 = \text{Rp } 16.379.748,08$	$100.000.000 - 16.379.748,08 = \text{Rp } 83.620.251,92$
2	$83.620.251,92 \times 0,1 = \text{Rp } 8.362.025,19$	$A_n = 26.379.748,08 - 8.362.025,19 = \text{Rp } 18.017.722,89$	$83.620.251,92 - 18.017.722,89 = \text{Rp } 65.602.529,03$
3	$..... \times = \text{Rp }$	$A_n - = \text{Rp }$	$..... - = \text{Rp }$
4	$..... \times = \text{Rp }$	$A_n - = \text{Rp }$	$..... - = \text{Rp }$
5	$..... \times = \text{Rp }$	$A_n - = \text{Rp }$	$..... - = \text{Rp }$

Maka tabel rencana angsuran sebagai berikut

Angsuran ke - n	Utang (Rp)	Anuitas		Sisa Hutang
		Bunga	Angsuran	
1	100.000.000	10.000.000	16.379.748,08	83.620.251,92
2	83.620.251,92	8.362.025,19	18.017.722,89	65.602.529,03
3				
4				
5				