

A 測驗練習

一、對話聽力

1.

Ⓐ 她是向銀行借錢才買的房子
Ⓑ 她是為了父母才買新房子的
Ⓒ 她的孩子越來越大，所以錢才不夠用
Ⓓ 她跟她先生的錢加起來才夠一家人日常生活
2.

Ⓐ 她的房間只放得下床跟桌子
Ⓑ 她租的房間交通上沒有郊區的方便
Ⓒ 她是學生，所以租不起更大的房間
Ⓓ 為了有大一點的空間，她決定搬到郊區
3.

Ⓐ 這位先生一睡著就不會受影響
Ⓑ 這位先生去看的那間房子在捷運站樓上
Ⓒ 這位小姐覺得這位先生不應該晚上去看房子
Ⓓ 這位小姐覺得那間房子晚上恐怕會很吵，這位先生會住不慣
4.

Ⓐ 他現在的房子比較省錢
Ⓑ 他原來房子的租金比較低
Ⓒ 他本來以為找房子花的時間會比半個月久
Ⓓ 這位小姐覺得他花了半個月找到的房子不值得
5.

Ⓐ 他以前沒有個人用的浴室
Ⓑ 他住的地方除了他還有八個房客
Ⓒ 他得跟其他房客一起共用一間浴室
Ⓓ 他覺得現在住的地方只有浴室不方便

二、完成句子

6. 幾個年輕人合租一間房子是常有的事，像這間房子就分租給三個房客，一個在念大學，_____兩個都在上班。
- Ⓐ 其中 Ⓑ 其他 Ⓒ 別的 Ⓓ 加上

7. 社會上選擇一個人住的老年人越來越多，他們_____照顧自己，不必等別人來照顧他們。
- Ⓐ 能夠 Ⓑ 需要 Ⓒ 答應 Ⓓ 同意
8. 王先生、王太太買不起房子，_____跟父母住在一起。
- Ⓐ 同時 Ⓑ 曾經 Ⓒ 早晚 Ⓓ 目前
9. 因為台灣的天氣比較熱，所以裝暖氣的房子不像裝冷氣的_____多。
- Ⓐ 那麼 Ⓑ 怎麼 Ⓒ 同樣 Ⓓ 一樣
10. 小張_____沒有浴室的房間，為了過得舒服一點，他租了一間帶浴室的套房。
- Ⓐ 買不到 Ⓑ 住不下 Ⓒ 租不起 Ⓓ 住不慣
11. 房東先生，請問房租_____水電費？
- Ⓐ 收不收 Ⓑ 加不加 Ⓒ 包不包 Ⓓ 帶不帶
12. 這個大樓有免費的健身房，住在這裡的人都可以_____使用。
- Ⓐ 自信 Ⓑ 自然 Ⓒ 自動 Ⓓ 自由
13. 房租多少跟房子在哪一個_____有很大的關係。
- Ⓐ 地區 Ⓑ 郊區 Ⓒ 土地 Ⓓ 地址

三、選詞填空

(一)

大學附近到處都找得到租屋廣告牆，上面 14 著各種各樣的出租廣告。不過房子的真實 15 怎麼樣，必須去現場看才知道。看房子時，最好兩個人一起去比較安全。在跟房東 16 以前要先問清楚，除了月租，每個月 17 還有哪些費用要付，像水費、電費、網路費等。一般來說，房客還得放一筆錢在房東那裡，差不多是兩個月的租金。等約 18 了以後，房東拿回房子跟鑰匙，才會把那筆錢還給房客。

14. Ⓐ 放 Ⓑ 掛 Ⓒ 填 Ⓓ 貼
15. Ⓐ 表現 Ⓑ 程度 Ⓒ 情況 Ⓓ 態度



- | | | | |
|------------|--------|--------|--------|
| 16. (A) 簽約 | (B) 預約 | (C) 約好 | (D) 約會 |
| 17. (A) 從來 | (B) 到底 | (C) 真正 | (D) 完全 |
| 18. (A) 過期 | (B) 過去 | (C) 到期 | (D) 改期 |

(二)

一般人要買房子，最常想到的，就是能不能用最少的時間從 19 到市中心去。在 20 交通工具越來越方便的今天，一般人住的選擇也就越來越廣，離市中心可以越來越遠。有一 21 最新的研究報告指出，從自家到市區（或工作地區），現代人願意花的時間大概是45分鐘。拿大台北地區來說，要是你肯花45分鐘上下班，你可以住在像林口、淡水這些地方，不但有很多新的建設，生活環境好得多，房子也 22 便宜。這幾年，這些地方的居住 23 越來越多，交通就是一個重要的原因。

- | | | | |
|------------|--------|--------|--------|
| 19. (A) 屋子 | (B) 房間 | (C) 到處 | (D) 住處 |
| 20. (A) 個個 | (B) 個人 | (C) 各式 | (D) 各位 |
| 21. (A) 篇 | (B) 科 | (C) 張 | (D) 段 |
| 22. (A) 比 | (B) 較 | (C) 會 | (D) 變 |
| 23. (A) 人民 | (B) 人家 | (C) 人口 | (D) 人們 |

四、材料閱讀

(一) 告示

日租公寓

- ★ 一樓的房間沒有有線網路。歡迎WI-FI或上網型手機用戶！
- ★ 二樓到四樓的房間都有有線網路，當天立刻可使用！
- ★ 二樓房間只供女生入住。
- ★ 房間內不提供任何個人用品。



入住時間：下午三點至次日十一點。

24. 關於這間日租公寓，下面哪一個是對的？

- Ⓐ 女生只能住在二樓的房間 Ⓑ 任何個人用品都不必自己準備
 Ⓒ 住客最慢第二天十一點以前要離開 Ⓓ 一樓到四樓的房間，男生女生都可以住

25. 在這裡可以使用網路嗎？

- Ⓐ 二樓到四樓都可以用WI-FI Ⓑ 住在一樓的完全沒有網路可用
 Ⓒ 有上網型手機的才可以住在一樓 Ⓓ 二樓到四樓一住進去馬上就可以用網路

(二) 廣告

出租房間

電梯大樓A型單人房一間（可住兩人） / 不與房東同住 / 月租包網路不包水電

單人房設備

對外窗・雙人床・空調・衣櫃・單門小冰箱・書桌・椅子・有線網路・有線電視

26. 關於這個要出租的房間，哪一個是對的？

- Ⓐ 帶家具 Ⓑ 只能住一名房客
 Ⓒ 跟房東住在一起 Ⓓ 一共有兩個房間要出租

27. 下面哪一個設備是這個房間沒有的？

- Ⓐ 電梯 Ⓑ 電腦 Ⓒ 窗戶 Ⓓ 冷氣

28. 小王想要租這個房間，他應該注意什麼？

- Ⓐ 他不能看電視 Ⓑ 他不能找一個室友
 Ⓒ 他每個月要付租金跟網路費 Ⓓ 他每個月要付租金跟水電費



五、短文閱讀

這張照片裡的小山，被叫做「世界上最美的地方」。山上只有少少的幾戶人家。用手感覺一下，房子的牆面是土做的，抬頭看看，上面是草做的。外面只有一條小河流過。沒有電，沒有電視，也沒有網路。每一戶人家吃的東西，都是山上、土裡長出來的。他們住的房子一間間站在綠色的山裡，吃飯時間一到，每一間房子上就會慢慢地出現白色的煙。「什麼都沒有但又什麼都有」，就是這個地方給人的感覺。

再看看住在城市中的我們。住的房子不但要有電梯，空間也要越大越好，還要有各種舒服的設備。有了各種舒服的設備，為什麼有的人還是覺得不夠？為什麼有的人經常改裝房子或買有名的家具，想讓房子更好看，花了錢卻還是不滿意？

29. 這篇文章提到小山上的幾戶人家，主要是想說明什麼？

- Ⓐ 山上有小河，環境比較好
- Ⓑ 那裡什麼都沒有，卻讓人覺得很美
- Ⓒ 那幾戶人家沒有電，所以生活很困難
- Ⓓ 那幾戶人家只能吃山上跟土裡長的東西

30. 關於城市人對居住環境的要求，下面哪一個是對的？

- Ⓐ 只要有電梯就可以了
- Ⓑ 房子大就好了，設備少一點沒關係
- Ⓒ 既要空間大，又要有各種舒服的設備
- Ⓓ 只要能經常改裝房子或買有名的家具，就覺得滿意

B. 關鍵詞語

一、主題相關詞語

本單元出處	主題相關詞語
一、對話聽力1.	房子、擔心、還錢、上班、借錢
一、對話聽力2.	房間、畢業、租、市區、空間、郊區、交通費
一、對話聽力3.	樓下、夜市、生活、方便、住得慣、習慣、受影響、不如
一、對話聽力4.	租金、省、值得
一、對話聽力5.	浴室、共用、房客、打算
三、選詞填空(一)	租屋廣告牆、出租、安全、訂約、月租、費用、房東、鑰匙
三、選詞填空(二)	住處、市中心、各式、交通工具、選擇、自家、建設、居住
四、材料閱讀(一)	有線、網路、上網、用戶、立刻、使用、提供、用品、入住
四、材料閱讀(二)	電梯、大樓、單人房、設備
五、短文閱讀	戶、感覺、抬頭、煙、舒服、經常、改裝、有名、家具、好看、花錢、滿意

二、常用詞組

本單元出處	常用詞組	例句
一、對話聽力3.	住得慣 (V得慣)	那兒的天氣、生活水平不一定是老年人能夠 <u>住得慣</u> 的。
一、對話聽力3.	住不慣 (V不慣)	去日本的遊客們大都玩得輕鬆愉快，但仍有一些人 <u>吃不慣</u> 日本菜。
一、對話聽力3.	受……影響	颱風已慢慢遠離，所以學校上課將不 <u>受影響</u> 。



無論人類的哪個屬類，
都比懶怠的種族好