Speaking- Lesson 18: 欢迎你们搬来-Welcome to the neighbourhood

课文 （Text）	Pinyin	Record the Text Here (Speak)
您住在二楼啊？我是刚搬来的。我姓林。	Nín zhù zài èr lóu a? Wǒ shì gāng bān lái de. Wǒ xìng Lín.	
噢，欢迎，欢迎。我们姓陈。您住在几楼？	Ō, huānyíng, huānyíng. Wǒmen xìng Chén. Nín zhù zài jǐ lóu?	
我就住在三楼。您要出去吗？	Wǒ jiù zhù zài sān lóu. Nín yào chūqù ma?	
是啊，我去超级市场去买点儿东西。	Shì a, wǒ qù chāojí shìchǎng qù mǎidiǎnr dōngxī.	
您走路去吗？远不远？	Nín zǒulù qù ma? Yuǎn bù yuǎn?	

Speaking- Lesson 18: 欢迎你们搬来-Welcome to the neighbourhood

不太远，从这儿去，只要五分钟，很方便。	Bù tài yuǎn, cóng zhèr qù, zhǐyào wǔ fēnzhōng, hěn fāngbiàn.	
好的。有空的时候，欢迎你们上来坐坐。	Hǎo de. Yǒu kòng de shíhòu, huānyíng nǐmen shànglái zuò zuò.	
一定， 一定。	Yīdìng, yīdìng.	
有什么需要我们帮忙的，也请不要客气。	Yǒu shénme xūyào wǒmen bāngmáng de, yě qǐng bùyào kèqì.	
好，谢谢。我走了，改天再谈。	Hǎo, xièxiè. Wǒ zǒule, gǎitiān zài tán.	

Source: https://hanyufanting.com/2017/06/16/new-practical-audio-visual-chinese-lesson-18-part-1/